

**Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Záhoří,
konaného dne 14. března 2023 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Záhoří**

Přítomni: p. Petr Kápl, Ing. Martin Formánek, Ing. Ladislav Kožmín, Jaroslav Sova,
Jaroslav Železný, Ing. David Malát, pí Zdeňka Velková,
Ing. Pavel Rozhoň přišel v 18:30 hodin
Omluveni: p. Jan Volf
Neomluveni: ---
Zapisovatel: Milada Káplová
Ověřovatelé: p. Jaroslav Železný, pí Zdeňka Velková

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Projednání dodavatele na akci „Komunikace II/138 – splašková a dešťová kanalizace
4. Projednání dodavatele TDS a BOZP na akci „Záhoří, dostavba vodovodu“
5. Rozpočtové opatření
6. Diskuse, různé
7. Závěr

1) Schůzi zahájil a řídil starosta obce Petr Kápl. Starosta konstatoval, že pozvánka byla řádně zveřejněna, přítomno je sedm zastupitelů z celkových devíti - zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Dále určil jako ověřovatele tohoto zápisu p. Jaroslava Železného a pí Zdeňku Velkovou, zapisovatelkou pí. Miladu Káplovou.

2) Starosta přečetl usnesení ze 3. zasedání ZO Záhoří ze dne 31. ledna 2023.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení ze 3. zasedání ZO bez připomínek.

3) Starosta předložil ZO nabídky na akci „Komunikace II/138 – splašková a dešťová kanalizace“. Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou ve výši **9.398.959,58 Kč bez DPH, DPH 21 % - 1.973.781,51 Kč** (podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle §92a) předložila firma **SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČ: 250 18 094**, návrh Smlouvy o dílo o provedení stavebních prací ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, dále jen „občanský zákoník“ (dále v textu jen „smlouva“, popř. „SoD“) na akci „Komunikace II/138 – splašková a dešťová kanalizace“ – příloha zápisu .

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje:

- dodavatelem akce „Komunikace II/138 – splašková a dešťová kanalizace“ firmu **SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČ: 250 18 094**, za cenu **9.398.959,58 Kč bez DPH, DPH 21 % - 1.973.781,51 Kč** (podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle §92a)
- Smlouvu o dílo s firmou **SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČ: 250 18 094**, o provedení stavebních prací ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, dále jen „občanský zákoník“ (dále v textu jen „smlouva“, popř. „SoD“) na akci „Komunikace II/138 – splašková a dešťová kanalizace“ dle přílohy – zároveň pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 10/2023 bylo schváleno.

4) Starosta předložil ZO výběr dodavatele TDS a BOZP na akci „Záhoří, dostavba vodovodu“ – příloha zápisu. Nejnižší nabídkovou cenu zakázky nabídl **Ing. Přemysl Pěknice**, Okružní 1385, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: **625 00 985**, za nabídkovou cenu **478.500,00 Kč bez DPH, 578.985,00 Kč s DPH**.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje dodavatelem zakázky malého rozsahu TDS a BOZP na akci „Záhoří dostavba vodovodu“ dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou zakázky **478.500,00 Kč bez DPH, 578.985,00 Kč s DPH – Ing. Přemysl Pěknice**, Okružní 1385, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: **625 00 985** a zároveň pověřuje starostu obce podpisem příkazní smlouvy.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 11/2023 bylo schváleno.

5) Starosta předložil ZO rozpočtové opatření č. 1/2023.

ZO bere rozpočtové opatření č. 1/2023 na vědomí bez výhrad.

6) Diskuse, různé

- Starosta předložil ZO návrh řešení chodníku na „Chrastinské“, je nutné začít jednání s Biskupstvím českobudějovickým ohledně pozemků – příloha zápisu.
- Starosta předložil ZO žádost JEDNOTY, spotřební družstvo v Milevsku, Gen.Svobody 606, IČ: 00031895 o schválení vybudování bezbariérového vchodu do prodejny na pozemku obce – příloha zápisu.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje bezúplatné věcné břemeno na pozemku č. 977/2 KN, ostatní plocha, k. ú. Horní Záhoří u Písku. Jednota uhradí veškeré náklady spojené s věcným břemenem (geometrické zaměření, zpracování smlouvy o věcném břemeni, návrh na vklad apod.) a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o věcném břemeni.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 12/2023 bylo schváleno.

- starosta předložil ZO žádost Českého svazu chovatelů, z.s., ZO Záhoří, Horní Záhoří 12, 398 18 Záhoří, IČ: 600 83 000, o schválení vybudování dešťové kanalizace ze ZTV chovatelů na pozemcích obce 812/7 a 797/6 KN orná půda, k. ú. Horní Záhoří u Písku – žádost včetně zákresu přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o bezúplatném věcném břemeni na pozemcích č. 812/17 a 797/6 KN, orná půda, k. ú. Horní Záhoří u Písku. Český svaz chovatelů, z.s. uhradí veškeré náklady spojené s věcným břemenem (geometrické zaměření, zpracování smlouvy o věcném břemeni, návrh na vklad apod.) a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemeni.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 13/2023 bylo schváleno.

- V 18:35 hodin se dostavil zastupitel Ing. Pavel Rozhoň
- Ing. Josef Jambura, předseda ČSCH, z.s. ZO Záhoří podal informace o výstavbě nové výstavní haly, prodeji domu v Horním Záhoří čp. 12 apod.
- Starosta dále informoval přítomné o změně v zajištění hospodaření v obecních lesích od 1. 3. 2023
- Z časových důvodů ještě neproběhlo jednání s Agro, družstvem Záhoří o možnosti změny příjezdové komunikace ke kravínu v Chračinách a možné posunutí dopravní značky označující začátek a konec obce Záhoří směrem na Písek
- Dále se vedla dlouhá diskuse ohledně kravína v Chračinách a příjezdové komunikaci k němu.

14) Starosta obce ve 19:10 hodin zasedání zastupitelstva obce ukončil.

V Záhoří dne 18. března 2023

Zapisovatelka:

Petr Kápl, starosta obce

Ověřovatelé:

p. Jaroslav Železný

pí Zdeňka Velková