

**Zápis z 29. zasedání Zastupitelstva obce Záhoří,
konaného dne 27. března 2018
od 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Záhoří**

Přítomni: p. Kápl, p. Valvoda, Ing. Kožmín, p. Volf, Mgr. Klavíková, Ing. Formánek,
p. Opava,
Omluveni: Ing. Malát, Ing. Kaněra
Neomluveni: ---
Zapisovatel: Milada Káplová
Ověřovatelé: p. František Valvoda, Ing. Ladislav Kožmín

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Projednání žádosti o odkoupení nebytové jednotky č. 2 v rozestavěné budově na pozemku p.č. st. 191 KN k.ú. Horní Záhoří u Písku
4. Projednání žádosti o odkoupení části pozemku v k.ú. Horní Záhoří u Písku
5. Projednání žádosti o pronájem části pozemku za účelem umístění orientačních cedulí
6. Projednání dodavatele na akci „Sklad komunální techniky“
7. Projednání dodavatele na akci „Oprava podlahových krytin v budově základní školy – I.etapa“
8. Projednání přidělení bytu č. 7 v Domě pro seniory
9. Rozpočtová opatření
10. Projednání žádosti o dar Římskokatolické farnosti Záhoří
11. Diskuse, různé
12. Závěr

1) Schůzi zahájil a řídil starosta obce Petr Kápl, dále určil jako ověřovatele tohoto zápisu p. Františka Valvodu a Ing. Ladislava Kožmína, zapisovatelkou pí. Miladu Káplovou.

2) Starosta přečetl usnesení z 28. zasedání ZO Záhoří ze dne 30. ledna 2018.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z 28. zasedání ZO.

3) Starosta předložil žádost o koupi nebytové jednotky č. 2 v rozestavěné budově na pozemku p.č. st. 191 KN k.ú. Horní Záhoří u Písku a zřídit zde kasino – příloha zápisu. Poté se k návrhu vyjadřovali střídavě zastupitelé obce, příznivci a odpůrci kasina a to i z řad přítomné veřejnosti. V diskusi byly navrhovány oponenty různé návrhy využití rozestavěné budovy (např. hopsárium, pizzerie, kuchyně z čerstvých surovin, dětský koutek apod.). Někteří odpůrci navrhovali budovu zbourat. Nakonec oponenti předali starostovi obce svoji petici proti využití objektu jako kasina.

Po téměř hodinové diskusi starosta rozpravu ukončil a navrhl vzhledem k obsahu vedené rozpravy tři možnosti hlasování – tři návrhy na usnesení:

- I. Prodej žadatelům schválit, protože zatím nebyl podán žádný návrh na konání místního referenda, žadatelé o prodej rozestavěné jednotky, kteří v ní chtějí vybudovat kasino,

splnili všechny podmínky stanovené obcí při vyhlášení záměru prodeje, záměr byl řádně zveřejněn, nepřihlásil se žádný jiný zájemce.

- II. Prodej zatím odložit, dát šanci odpůrcům kasina, aby předložili řádný návrh na konání místního referenda o prodeji rozestavěné jednotky pro provozování kasina.
- III. Samo obecní zastupitelstvo schválí konání místního referenda. Pokud o tomto dnes rozhodneme, že se referendum bude konat, tak můžeme do příštího zasedání připravit návrh na konání místního referenda z rozhodnutí zastupitelstva obce ke schválení.

Poté vystoupila Mgr. Klavíková a navrhla návrh na usnesení č. IV. , a to zrušit záměr prodeje rozestavěné jednotky.

Starosta obce vyzval k hlasování, Mgr. Klavíková vybídla k hlasování o navržených bodech jednotlivě:

I.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	0	7	0

II.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	5	2	0

III.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	1	6	0

IV.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	1	6	0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce svým hlasováním rozhodlo prodej rozestavěné jednotky č. 2 na p.č. st. 191 zatím odložit, dát šanci odpůrcům kasina, aby předložili řádný návrh na konání místního referenda o prodeji rozestavěné jednotky pro provozování kasina.

Usnesení č. 298/2018 bylo schváleno.

Po projednání tohoto bodu přerušil starosta na 20 minut jednání zastupitelstva obce.

4) Starosta předložil ZO žádost manželů Petra a Květoslavy Slabákových, bytem Záhoří, Horní Záhoří 99, okres Písek o koupi pozemku v k.ú. Horní Záhoří u Písku, č.p. 762/70 o

výměře 57 m², který byl oddělen geometrickým plánem č. 330-6/2018 z pozemku č. 762/50. (pozemek p.č. 762/50 o celkové výměře 204 m² byl rozdělen na pozemek č. 762/70 o výměře 57 m² a pozemek č. 762/50 o výměře 147 m²) – kopie přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje prodej pozemku č. 762/70 o výměře 57 m² manželům Petru a Květoslavě Slabákovým, bytem Záhoří, Horní Záhoří 99, okres Písek za částku 100,00 Kč/m², tj. celkem 5.700,00 Kč a zároveň pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy. Veškeré náklady spojené s převodem práva nese strana kupujících.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 299/2018 bylo schváleno.

5) Starosta obce předložil ZO žádost manželů Jiřího a Petry Kaštánkových, bytem Lochotínská 242/5, Plzeň na pronájem části pozemku v k.ú. Jamný, parc.č. 770/2 pro umístění 2 ks orientačních cedulí.

Návrh usnesení: ZO projednalo a rozhodlo pronajmout pozemek č. 770/2 v k.ú. Jamný pro umístění 2 ks orientačních cedulí ve vzdálenosti minimálně 50 m od středu vozovky I. třídy č. 1/29 manželům Jiřímu a Petře Kaštánkovým, bytem Lochotínská 242/5, Plzeň za částku 500,00 Kč/ks/rok a zároveň pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 300/2018 bylo schváleno.

6) Starosta obce předložil ZO nabídky na dodavatele akce „Sklad komunální techniky“. Byly osloveny tři firmy.

Na základě došlých nabídek navrhl starosta schválit dodavatelem akce „Sklad komunální techniky“ firmu KOČÍ a.s., K Lipám 132, 397 01 Písek, IČO: 46683046, za částku 907.613,00 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schválilo dodavatelem akce „Sklad komunální techniky“ firmu **KOČÍ a.s., K Lipám 132, 397 01 Písek, IČO: 46683046, za částku 907.613,00 Kč bez DPH** a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 301/2018 bylo schváleno.

7) Starosta obce předložil ZO nabídky na dodavatele akce „Oprava podlahových krytin v budově základní školy – I. etapa“. Byly osloveny tři firmy.

Na základě nabídek navrhl starosta schválit dodavatelem akce „Oprava podlahových krytin v budově základní školy – I. etapa“ firmu Ing. Zdeněk Bíza, Na Stínadlech 368, 397 01 Písek za částku 544.019,00 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schválilo dodavatelem akce „Oprava podlahových krytin v budově základní školy – I. etapa“ firmu **Ing. Zdeněk Bíza, Na Stínadlech 368, 397 01 Písek, IČO: 63298520** za částku **544.019,00 Kč bez DPH** a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 302/2018 bylo schváleno.

8) Starosta navrhl ZO přidělit byt č. 7 v Domě pro seniory paní Heleně Čermákové, bytem Böhmová 197, 150 00 Praha 13.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje přidělení bytu č. 7 v Domě pro seniory paní Heleně Čermákové, bytem Böhmová 197, 150 00 Praha 13.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 303/2018 bylo schváleno.

9) Starosta obce informoval ZO o schválených rozpočtových opatřeních č.1, 2/2018 – příloha zápisu.

ZO bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1, 2/2018.

10) Starosta předložil ZO žádost Římskokatolické farnosti Záhoří, Horní Záhoří 1, 398 18 Záhoří, IČ: 65941608 o finanční dar na opravu kostela sv. Michaela v Záhoří (poslední etapa – střecha sakristie, fasáda presbytáře a sakristie, vitrážová okna) – příloha žádosti.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje finanční dar ve výši 50.000,00 Kč na opravu kostela sv. Michaela v Záhoří (poslední etapa – střecha sakristie, fasáda presbytáře a sakristie, vitrážová okna) pro Římskokatolickou farnost Záhoří, Horní Záhoří 1, 398 18 Záhoří, IČ: 65941608 a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 304/2018 bylo schváleno.

11) Diskuse, různé

12) Starosta obce v 20.38 hodin zasedání zastupitelstva obce ukončil.

V Záhoří dne 3. dubna 2018

Ověřovatelé:

Ing. Ladislav Kožmín

.....

p. František Valvoda

.....