

Zápis z 20. zasedání Zastupitelstva obce Záhoří, konaného dne 30. června 2025 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Záhoří

Přítomni: Ing. Martin Formánek, Ing. Ladislav Kožmín, Ing. David Malát, Jaroslav Sova, Zdeňka Velková, Jakub Volf, Jan Volf
Omluveni: ---
Neomluveni: ---
Zapisovatel: Ing. Soňa Malátová
Ověřovatelé: Ing. Ladislav Kožmín, Jaroslav Sova

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Projednání a schválení závěrečného účtu za rok 2024
4. Projednání a schválení převodu finančních prostředků z firmy Lesy obce Záhoří spol. s r.o. na Obec Záhoří
5. Projednání a schválení směny pozemku za pozemek ve vlastnictví obce Záhoří
6. Projednání žádosti o udělení výjimky z doby nočního klidu
7. Projednání žádosti a schválení záměru o prodeji pozemků č. 113/7 a č. 125/6 v KÚ Držov
8. Projednání žádosti o koupi vozidla pro SDH a JSDH Jamný a SDH Kašina Hora
9. Projednání a schválení záměru o pronájmu pozemku č. 1332/6 v KÚ Vlastec
10. Různé
11. Diskuze
12. Závěr

1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Ing. Martin Formánek. Starosta konstatoval, že pozvánka byla řádně zveřejněna, přítomno je sedm zastupitelů z celkových sedmi – zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Ladislava Kožmína a Jaroslava Sovu a zapisovatelkou Ing. Soňu Malátovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost přítomným občanům vyjádřit se.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záhoří určuje ověřovateli zápisu Ing. Ladislava Kožmína a Jaroslava Sovu a zapisovatelkou Ing. Soňu Malátovou.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 44/2025 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

Starosta přečetl usnesení z 19. zasedání ZO Záhoří ze dne 3. června 2025.

Zastupitelstvo bere na vědomí usnesení z 19. zasedání ZO bez připomínek.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

3. Projednání a schválení závěrečného účtu za rok 2024

Starosta předložil ZO návrh závěrečného účtu obce Záhoří za rok 2024 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2024.

Návrh usnesení:

ZO Záhoří projednalo a schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2024 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 s výsledkem „bez výhrad“.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 45/2025 bylo schváleno.

4. Projednání a schválení převodu finančních prostředků z firmy Lesy obce Záhoří spol. s r.o. na Obec Záhoří

Starosta předložil ZO návrh na projednání převodu finančních prostředků z firmy Lesy obce Záhoří spol. s r.o. na Obec Záhoří.

Návrh usnesení:

ZO Záhoří projednalo a schvaluje převod finančních prostředků z firmy Lesy obce Záhoří spol. s r.o. na Obec Záhoří.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 46/2025 bylo schváleno.

5. Projednání a schválení směny pozemku za pozemek ve vlastnictví obce Záhoří

Starosta předložil ZO návrh na projednání žádosti o směnu pozemků za pozemek ve vlastnictví obce Záhoří. Záměr na směnu pozemků byl zastupitelstvem obce schválen usnesením č. 39/2025, k záměru nebyly ve lhůtě vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO Záhoří projednalo a schvaluje směnu pozemků za pozemek ve vlastnictví obce Záhoří.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 47/2025 bylo schváleno.

6. Projednání žádosti o udělení výjimky z doby nočního klidu

Starosta předložil ZO návrh na projednání žádosti o udělení výjimky z doby nočního klidu. SDH Záhoří žádá obec Záhoří o poskytnutí výjimky z doby nočního klidu na konání akce Třešeňský pětiboj ve dnech 23. – 24.8.2025 na návsi ve Třešni u Záhoří. Noční klid bude touto akcí narušen od 22.00 do 3.00 hodin.

Návrh usnesení:

ZO Záhoří projednalo a schvaluje žádost o udělení výjimky z doby nočního klidu na konání akce Třešeňský pětiboj.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 48/2025 bylo schváleno.

7. Projednání žádosti a schválení záměru o prodeji pozemků č. 113/7 a č. 125/6 v KÚ Držov

Starosta předložil ZO návrh záměru na projednání žádosti o prodeji pozemků č. 113/7 a č. 125/6 v KÚ Držov. Paní MUDr. Dana Preslová, s trvalým pobytem Tyršova 1097, 397 01 Písek, žádá o koupi výše uvedených pozemků. Pozemky byly při digitalizaci vytyčeny jako pozemky ve vlastnictví obce Záhoří. MUDr. Dana Preslová pozemky dlouhodobě využívá.

Návrh usnesení:

ZO Záhoří projednalo a schvaluje záměr na prodej pozemků č. 113/7 a č. 125/9 v KÚ Držov paní MUDr. Daně Preslové.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 49/2025 bylo schváleno.

8. Projednání žádosti o koupi vozidla pro SDH a JSDH Jamný a SDH Kašina Hora

Starosta předložil ZO návrh na projednání žádosti o koupi vozidla pro SDH a JSDH Jamný a SDH Kašina Hora. Možnost zakoupit automobil za 120. 000 Kč. SDH Kašina Hora o automobil zájem nemá, ti preferují jiná opatření na hasičárně. Stará tatra 805 by se zrekonstruovala a prodala jako veterán.

Návrh usnesení:

ZO Záhoří projednalo a schvaluje žádost o koupi vozidla pro JSDH Jamný.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 50/2025 bylo schváleno.

9. Projednání a schválení záměru o pronájmu pozemku č. 1332/6 v KÚ Vlastec

Starosta předložil ZO návrh záměru na projednání žádosti o pronájem pozemku č. 1332/6 v KÚ Vlastec. Paní Cibeliusová pozemek dlouhodobě seče a ráda by pozemek využila k vybudování zahrádky.

Návrh usnesení:

ZO Záhoří projednalo a schvaluje záměr na pronájem pozemku č. 1332/6 v KÚ Vlastec paní Cibeliusové.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 51/2025 bylo schváleno.

10. Různé

a) Starosta předložil ZO návrh na projednání žádosti o finanční dar na činnost MS ČČK Záhoří. Návrh ČČK je 15.000 Kč na rok 2025.

Návrh usnesení:

ZO Záhoří projednalo a schvaluje žádost o finanční dar MS ČČK Záhoří ve výši 15.000 Kč.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 52/2024 bylo schváleno.

b) Starosta předložil ZO opětovný návrh na projednání žádosti o snížení nájemného v restauraci v Obecním domě. Snížení nájemného požaduje pan Jindřich Slabý z důvodu diskriminace.

Návrh usnesení:

ZO Záhoří projednalo a schvaluje žádost o snížení nájmu v restauraci v Obecním domě.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	0	6	1 (Ing. Ladislav Kožmín)

Usnesení č. 53/2025 nebylo schváleno.

c) Starosta předložil ZO návrh na projednání výměny dveří do jídelny a školní kuchyně v MŠ Záhoří. Starosta předložil zastupitelstvu 3 nabídky na výměnu dveří:

Slovaktual – Radek Hladík	Celková cena s DPH 320.836 Kč
Jl okna – Jiří Hašek	Celková cena s DPH 274.247 Kč
Ing. David Malát	Celková cena s DPH 248.580 Kč

Návrh usnesení:

ZO Záhoří projednalo a schvaluje výměnu dveří do jídelny a školní kuchyně v MŠ Záhoří, kterou provede firma Ing. David Malát za celkovou cenu s DPH 248.580 Kč.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	6	0	1 (Ing. David Malát)

Usnesení č. 54/2025 bylo schváleno.

d) Starosta předložil ZO revokaci usnesení č. 5/2025 o revizi provozního řádu rybníka v Dolním Záhoří a to z důvodu posunu věkové hranice dětí z 15 let na 18 let včetně.

Návrh usnesení:

ZO Záhoří projednalo a schvaluje revokaci usnesení č. 5/2025 k revizi provozního řádu rybníka v Dolním Záhoří z důvodu posunu věkové hranice dětí z 15 let na 18 let včetně.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	7	0	0

Usnesení č. 55/2025 bylo schváleno.

e) Starosta předložil ZO rozpočtová opatření 1/2025 – 6/2025.

ZO bere na vědomí rozpočtová opatření 1/2025 – 6/2025 bez připomínek.

11. Diskuze

Stížnost od občanů ohledně parkování velkých kamionů u kapličky v Dolním Záhoří. Parkování kamionů narušuje celkový vzhled návsi. Občané navrhuji omezit parkování dopravním značením.

Projednání žádosti o pomoc při řešení situace s hustě zarostlým rybníkem Kašák. Pan Karel Mašek již tuto situaci řešil s nájemcem rybníku, ale bez výsledku.

Návrh na opravu kapličky ve Třešni. Celková oprava kapličky a okapového chodníku by stála 557.742 Kč bez DPH. V tomto roce již není reálné kapličku opravit, oprava by se musela realizovat v příštím roce. Starosta obce Dolní Novosedly má určité výhrady – bude projednáno na jejich zastupitelstvu, zda by obci Záhoří nepřevedli nebo neprodali kapličku.

Jízdní řády – žádost poslána – zastavování spěšných vlaků v Záhoří

Oprava střech (DPS, MŠ Záhoří) – budeme ještě jednat

Vodárna – najeta nová technologie, průplach a odběry vody k rozborům. Pokud vše vyjde, v příštím týdnu by začaly práce na přepojení.

Vyčištění okapů v kapličce v Dolním Záhoří.

Výměna skla v hospodě v Jamným.

Kaplička ve Svatonicích – je potřeba také opravit

Březová alej z Kašiny Hory do Jamného – nově vysazené břízy - musí být legalizována jejich výsadba

Odvezení větví od silnic u Jamného – bylo již realizováno

12. Závěr

Starosta obce Záhoří v 19:00 hodin zasedání zastupitelstva obce ukončil.

V Záhoří dne 4.7.2025

Zapisovatel

Ing. Martin Formánek, starosta obce

Ověřovatelé:

Ing. Ladislav Kožmín

Jaroslav Sova