

**Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva obce Záhoří, konaného dne 25. října 2016 od 18.00 hodin
v zasedací místnosti OÚ Záhoří**

Přítomni: p. Kápl, Ing. Kaněra, Ing. Formánek, Ing. Kožmín, p. Opava, Mgr. Klavíková, Ing. Malát, p. Volf, p. Valvoda

Omluveni: ---

Neomluveni: ---

Zapisovatel: Milada Káplová

Ověřovatelé: Ing. David Malát, Mgr. Ludmila Klavíková

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Projednání zákona č.106/2016 Sb., výzvy Ministerstva vnitra, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly ohledně Třešně
4. Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor restaurace Obecní dům
5. Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor učebny v prostorách Základní školy Záhoří
6. Rozpočtová opatření č. 9 a 10/2016
7. Projednání žádosti Základní školy a Mateřské školy Záhoří na převod finančních prostředků z Rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření do Fondu reprodukce majetku, fondu investic
8. Projednání žádosti Základní školy a Mateřské školy Záhoří o převedení části neinvestičního příspěvku na investiční příspěvek
9. Projednání žádosti Základní školy a Mateřské školy Záhoří o povolení čerpání finančních prostředků z Fondu reprodukce majetku, fondu investic
10. Projednání podání žádosti o dotace na komunální svozovou techniku
11. Diskuse, různé
12. Závěr

1)Schůzi zahájil a řídil starosta obce Petr Kápl, dále určil jako ověřovatele tohoto zápisu Ing. Davida Malátu a Mgr. Ludmilu Klavíkovou, zapisovatelkou Miladu Káplovou.

2)Starosta přečetl usnesení mimořádného zasedání ZO Záhoří ze dne 5. října 2016.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z mimořádného zasedání ZO.

3) Starosta informoval ZO o návštěvě Ing. Radima Langeru z Krajského úřadu Jihočeského kraje, koordinátora Ministerstva vnitra ČR k územním anomáliím, který nás vyzval, abychom se pokusili dohodnout s obcí Dolní Novosedly ohledně místní části Třešně.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výše uvedenou informaci.

4) Starosta předložil ZO přijaté žádosti o pronájem nebytových prostor restaurace v budově pohostinství Obecní dům – Záhoří, Horní Záhoří čp. 91, záměr o pronájmu byl schválen na mimořádném zasedání ZO dne 5. října 2016, byl vyvěšen předepsaným způsobem od 6. října 2016 do 21. října 2016 na úředních deskách OÚ Záhoří. V kanceláři OÚ byly přijaty dvě žádosti a to:

- 1) Ladislav Dermek, obchodní a hostinská činnost, Vlastec 39, IČ: 68521171, DIČ: CZ6005297606
- 2) David Jaroš, Záhoří, Jamný 19

Starosta dále navrhl hlasovat o budoucím nájemci tajným hlasováním a to, každý z přítomných zastupitelů obdrží lístek s uvedenými jmény zájemců v pořadí dle abecedy a zakroužkuje jméno žadatele, kterému dává svůj hlas. Hlasovací lístky budou přílohou tohoto zápisu.

- a) **Návrh usnesení:** ZO projednalo a schvaluje hlasovat o budoucím nájemci výše uvedeným způsobem.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 174/2016 bylo schváleno.

Přítomní zastupitelé obdrželi lístky se jmény zájemců o pronájem výše uvedených nebytových prostor a každý zakroužkoval žadatele, kterému dává svůj hlas. Poté byly lístky sebrány a spočítány hlasy pro jednotlivé zájemce. Tajná volba skončila takto:

1) Ladislav Dermek, Vlastec 39 - 1 hlas

2) David Jaroš, Záhoří, Jamný 19 - 8 hlasů

- hlasovací lístky jsou přílohou zápisu.

- b) **Návrh usnesení:** ZO svým hlasováním rozhodlo, že novým nájemcem nebytových prostor restaurace v budově pohostinství Obecní dům – Záhoří, Horní Záhoří čp. 91 bude pan David Jaroš, Záhoří, Jamný 19 a zároveň pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 175/2016 bylo schváleno.

- 5) Starosta obce předložil ZO žádost Věda nás baví, o.p.s., Praha o pronájem nebytových prostor učebny umění v prostorách budovy ZŠ Záhoří.

Návrh usnesení: ZO projednalo a rozhodlo pronajmout učebnu umění v budově ZŠ Záhoří Věda nás baví, Praha za částku 100,00 Kč/hodinu a zároveň pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 176/2016 bylo schváleno.

- 6) Starosta předložil ZO k projednání rozpočtová opatření č. 9 a 10/2016.

ZO bere na vědomí rozpočtová opatření č. 9 a 10/2016.

7) Starosta předložil ZO žádost ZŠ a MŠ Záhoří na převod finančních prostředků z Rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření do Fondu reprodukce majetku, fondu investic ve výši 45.831,94 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje převod finančních prostředků z Rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření do Fondu reprodukce majetku, fondu investic ve výši 45.831,94 Kč.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 177/2016 bylo schváleno.

8) Starosta předložil ZO k projednání žádost ZŠ a MŠ Záhoří o rozdělení poslední splátky neinvestičního příspěvku pro ZŠ a MŠ Záhoří na neinvestiční příspěvek ve výši 353.367,34 Kč a částku ve výši 9 132,66 Kč jako investiční příspěvek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje rozdělení poslední splátky příspěvku pro ZŠ a MŠ Záhoří ve výši 362.500,00 Kč takto:

Neinvestiční příspěvek ve výši	- 353.367,34 Kč
Investiční příspěvek ve výši	- 9.132,66 Kč
Celkem	362.500,00 Kč

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 178/2016 bylo schváleno.

9) Starosta předložil ZO žádost ZŠ a MŠ Záhoří o použití Fondu reprodukce majetku, fondu investic ve výši 56.196,34 Kč na nákup nové myčky pro školní jídelnu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje použití Fondu reprodukce majetku, fondu investic ve výši 56.196,34 Kč na nákup myčky pro školní jídelnu.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 179/2016 bylo schváleno.

10) Starosta obce informoval ZO o možnosti podávání dotací z OPŽP na komunální svozovou techniku.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výše uvedenou informaci.

11) Diskuse, různé:

- a) Starosta obce předložil ZO Protokol o jednání hodnotící komise pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Oprava rybníka v k. ú. Jamný a v k. ú. Kašina Hora – obec Záhoří“ – příloha zápisu. Hodnotící komise doporučila ZO na akci „**Oprava rybníka v k.ú. Jamný a v k.ú. Kašina Hora – obec Záhoří**“ firmu **HYDRO & KOV s.r.o.**, Rybářská 801, 379 01 Třeboň za celkovou nabídkovou cenu **3.888.888,00 Kč bez DPH, tj. 4.705.554,00 Kč včetně DPH.**

V pořadí druhou nejvýhodnější nabídku předložila firma **ZVÁNOVEC a.s.**, Rudolfovská tř.567,370 01 České Budějovice, IČ: 26026279, která předložila celkovou nabídkovou cenu ve výši **4.765.027,48 Kč včetně DPH.** Třetí v pořadí se umístila společnost **Reno Šumava a.s.,**

Pražská tř. 326, 384 22 Vlachovo Březí, IČ: 60071346 za celkovou nabídkovou cenu **4.945.673,00 Kč** včetně DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce projednalo a na doporučení hodnotící komise schvaluje dodavatelem akce „Oprava rybníka v k.ú. Jamný a Kašina Hora – obec Záhoří“ firmu **HYDRO & KOV s. r. o., Rybářská 801, 379 01 Třeboň, IČ: 27720161** za celkovou nabídkovou cenu 3.888.888,00 Kč bez DPH, tj. 4.705.554,00 Kč včetně DPH.

V případě odstoupení vítězné společnosti nastupuje v pořadí druhá a v případě odstoupení druhého v pořadí, nabídka společnosti, jenž předložila třetí nejvýhodnější nabídku.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 180/2016 bylo schváleno.

- b) Starosta předložil ZO návrh smlouvy o dílo na akci „**Oprava rybníka v k.ú. Kašina Hora – obec Záhoří**“ s firmou **HYDRO & KOV s.r.o., Rybářská 801, 379 01 Třeboň** za nabídkovou cenu **1.944.444,00 Kč bez DPH, tj. 2.352.774,00 Kč včetně DPH** – příloha zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavřít smlouvu o dílo na akci „Oprava rybníka v k. ú. Kašina Hora – obec Záhoří“ s firmou **HYDRO & KOV s.r.o., Rybářská 801, 379 01 Třeboň, IČ: 27720161**, která nabídla nejnižší nabídkovou cenu – **1.944.444,00 Kč bez DPH tj. 2.352.774,00 Kč včetně DPH** zároveň pověřuje starostu obce jejím podpisem. Smlouva nabývá účinnosti dnem předání staveniště. Realizace je podmíněna úspěšným získáním podpory z MZe.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 181/2016 bylo schváleno.

- c) Starosta předložil ZO návrh smlouvy o dílo na akci „**Oprava rybníka v k.ú. Jamný – obec Záhoří**“ s firmou **HYDRO & KOV s.r.o., Rybářská 801, 379 01 Třeboň** za nabídkovou cenu **1.944.444,00 Kč bez DPH, tj. 2.352.774,00 Kč včetně DPH** – příloha zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavřít smlouvu o dílo na akci „Oprava rybníka v k. ú. Jamný – obec Záhoří“ s firmou **HYDRO & KOV s.r.o., Rybářská 801, 379 01 Třeboň, IČ: 27720161**, která nabídla nejnižší nabídkovou cenu – **1.944.444,00 Kč bez DPH tj. 2.352.774,00 Kč včetně DPH** zároveň pověřuje starostu obce jejím podpisem. Smlouva nabývá účinnosti dnem předání staveniště. Realizace je podmíněna úspěšným získáním podpory z MZe.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 182/2016 bylo schváleno.

- d) Starosta předložil ZO návrh Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 838-14/16 na stavební práce pod názvem „**REKONSTRUKCE BUDOVY POŽÁRNÍ ZBROJNICE V ZÁHOŘÍ**“ s firmou **KOČÍ a.s., K Lipám 132, 397 01 Písek, IČ: 46683046** – příloha zápisu.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje návrh výše uvedeného Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 838-14/16 a zároveň pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování:

PRO
9

PROTI
0

ZDRŽEL SE
0

Usnesení č. 182/2016 bylo schváleno.

- e) Starosta informoval ZO o pronájmu rybníka v Dolním Záhoří od Státního pozemkového úřadu.
- f) Dále informoval o ukončení provozování České pošty s.p. v Záhoří, jelikož služby pošty bude od 1. 3. 2016 provozovat Jednota jako pošta PARTNER.

12)Starosta obce v 19.02 hodin zasedání zastupitelstva obce ukončil.

V Záhoří dne 25. 10. 2016

Ověřovatelé:

Ing. David Malát

.....

Mgr. Ludmila Klavíková

.....