

**Zápis ze 32. zasedání Zastupitelstva obce Záhoří,
konaného dne 28. června 2018
od 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Záhoří**

Přítomni: p. Kápl, p. Valvoda, Ing. Kožmín, Ing. Malát, p. Volf, Mgr. Klavíková,
Ing. Kaněra, Ing. Martin Formánek, p. Opava,

Omluveni: ---

Neomluveni: ---

Zapisovatel: Milada Káplová

Ověřovatelé: Ing. Václav Kaněra, p. Jan Volf

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Projednání Závěrečného účtu obce Záhoří včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2017
4. Projednání účetní závěrky za rok 2017
5. Projednání žádosti o individuální dotaci ČČK – Oblastního spolku Písek na rok 2018
6. Projednání žádosti o pronájem provozovny v budově na p.č.st. 170/1 v k.ú.Horní Záhoří u Písku
7. Projednání žádosti o pronájem budovy na p.č. st. 92 v k.ú. Horní Záhoří u Písku
8. Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, a.s.
9. Projednání nabídky na odkup pozemku pod stavbou ČOV a příjezdové komunikace
10. Rozpočtová opatření
11. Diskuse, různé
12. Závěr

1) Schůzi zahájil a řídil starosta obce Petr Kápl, dále určil jako ověřovatele tohoto zápisu Ing. Václava Kaněru a p. Jana Volfa, zapisovatelkou pí. Miladu Káplovou.

2) Starosta přečetl usnesení z 31. zasedání ZO Záhoří ze dne 31. května 2018.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z 31. zasedání ZO bez připomínek.

3) Starosta předložil ZO návrh Závěrečného účtu obce Záhoří včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce Záhoří za rok 2018 – příloha zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Závěrečný účet obce Záhoří za rok 2017 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce Záhoří za rok 2017 s výrokem bez výhrad.

Zároveň přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o přezkoumání hospodaření obce Záhoří za rok 2017. Zpráva o napravení zjištěných chyb a nedostatků bude KÚJCK zaslána do 31. 1. 2019.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 319/2018 bylo schváleno.

4) Starosta předložil ZO návrh účetní závěrky obce Záhoří za rok 2017 - přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje účetní závěrku za rok 2017 dle přílohy.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 320/2018 bylo schváleno.

5) Starosta obce předložil ZO žádost o individuální dotaci OS ČČK Písek – kopie přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schválilo individuální dotaci pro OS ČČK Písek ve výši 15.000,00 Kč dle přílohy.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 321/2018 bylo schváleno.

6) Starosta obce předložil ZO žádost o pronájem nebytových prostor v budově na parc. č. 170/1 v k.ú. Horní Záhoří u Písku – provozovna. Žádost podal p. Petr Gemrot, bytem Záhoří, Horní Záhoří č.p. 8 – jediný zájemce o pronájem.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schválilo pronájem nebytových prostor v budově na parc. č. 170/1 v k.ú. Horní Záhoří u Písku – provozovna panu Petru Gemrotovi, bytem Záhoří, Horní Záhoří č.p. 8 od 1. 7. 2018 za částku 5.000,00 Kč/čtvrtletí a zároveň pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 322/2018 bylo schváleno.

7) Starosta předložil ZO žádost o pronájem budovy na parc. č. st. 92 v k.ú. Horní Záhoří u Písku. Žádost podal p. Petr Gemrot, bytem Záhoří, Horní Záhoří č.p. 8 – jediný zájemce o pronájem.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schválilo pronájem budovy na parc. č. st. 92 v k.ú. Horní Záhoří u Písku –panu Petru Gemrotovi, bytem Záhoří, Horní Záhoří č.p. 8 od 1. 7. 2018 za částku 1.200,00 Kč/čtvrtletí a zároveň pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 323/2018 bylo schváleno.

8) Starosta obce předložil ZO návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330049415/002 s E.ON Distribuce, a.s. – příloha zápisu.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PI-014330049415/002 s E.ON Distribuce a.s. dle přílohy a zároveň pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 324/2018 bylo schváleno.

9) Starosta obce předložil ZO návrh na odkup pozemku č. 712/24 v k.ú. Horní Záhoří u Písku o celkové výměře 1982 m². Na tomto pozemku bude stavba ČOV a příjezdová komunikace k ČOV v Dolním Záhoří – nabídka příloha zápisu.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schválilo odkup pozemku č. 712/24 v k.ú. Horní Záhoří u Písku o výměře 1982 m² za částku 200,00 Kč/m², tj. celkem **396.400,00 Kč**, zároveň pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 325/2018 bylo schváleno.

10) Starosta obce předložil ZO rozpočtové opatření č. 5/2018 – kopie přílohou zápisu.

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2018.

11) Diskuse, různé

- V diskusi starosta předložil ZO protokol o jednání komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek na akci „Rekonstrukce lesní cesty „Zálesná“ v k.ú. Držov“ – kopie přílohou zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Záhoří projednalo a na doporučení hodnotící komise schvaluje dodavatele na akci „Rekonstrukce lesní cesty „Zálesná“ v k.ú. Držov“ společnost **Dřevotvar – řemesla a služby s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov, IČ 26071584**, která nabídla nejnižší nabídkovou celkovou **cenu bez DPH 2.312.780,08 Kč**, tj. včetně DPH 2.798.463,90 Kč.

V případě odstoupení vítězné společnosti nastupuje v pořadí druhá a v případě odstoupení druhého v pořadí, nabídka společnosti, která předložila třetí nejvýhodnější nabídku.

ZO zároveň pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 326/2018 bylo schváleno.

- Dále starosta obce předložil ZO návrh na schválení počtu členů zastupitelstva obce Záhoří pro nadcházející volební období 2018 – 2022. Navrhl ponechat stávající počet členů zastupitelstva – tj. 9 členů zastupitelstva.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje devět členů zastupitelstva obce Záhoří pro nadcházející volební období 2018 - 2022.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 327/2018 bylo schváleno.

- Nakonec starosta ZO předložil návrh OZV o regulaci provozování hazardních her – příloha zápisu.

Návrh usnesení: ZO projednalo a neschválilo OZV o regulaci provozování hazardních her.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	2	4	3

Usnesení č. 328/2018 nebylo schváleno.

12) Závěr

Starosta obce v 19:35 hodin zasedání zastupitelstva obce ukončil.

V Záhoří dne 4. 7. 2018

Ověřovatelé:

Ing. Václav Kaněra

.....

p. Jan Volf

.....