

**Zápis ze 30. zasedání Zastupitelstva obce Záhoří,
konaného dne 26. dubna 2018
od 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Záhoří**

Přítomni: p. Kápl, p. Valvoda, Ing. Kožmín, Ing. Malát, p. Volf, Mgr. Klavíková,
Ing. Kaněra, Ing. Martin Formánek, p. Opava,

Omluveni: ---

Neomluveni: ---

Zapisovatel: Milada Káplová

Ověřovatelé: Ing. Formánek, Ing. Kožmín

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Projednání dalšího postupu o odprodeji nebytové jednotky č. 2 v rozestavěné budově na pozemku p.č.st. 191 KN k.ú. Horní Záhoří u Písku
4. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Záhoří za rok 2017
5. Projednání přidělení bytu v Domě pro seniory č. 5
6. Projednání přidělení bytu v Domě pro seniory č. 19
7. Rozpočtové opatření
8. Diskuse, různé
9. Závěr

1) Schůzi zahájil a řídil starosta obce Petr Kápl, dále určil jako ověřovatele tohoto zápisu Ing. Martina Formánka a Ing. Ladislava Kožmína, zapisovatelkou pí. Miladu Káplovou.

Dále starosta obce požádal o doplnění programu jednání o schválení dodavatele akce „ČOV a kanalizace Záhoří“ a schválení hodnotící komise pro výběrové řízení TDS a BOZP na akci „Výstavba kanalizace a ČOV Záhoří“ a příkazní smlouvy dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na zakázku **TDS a BOZP na akci „Výstavba kanalizace a ČOV Záhoří“** - návrh příkazní smlouvy přílohou zápisu.

Zastupitelstvo obce souhlasí s doplněním programu jednání o body č. 8 Rozhodnutí o výběru dodavatele akce „ČOV a kanalizace Záhoří“ č. 9 Schválení hodnotící komise pro výběrové řízení TDS a BOZP na akci „Výstavba kanalizace a ČOV Záhoří“ a č. 10 Schválení návrhu příkazní smlouvy zakázku TDS a BOZP na akci „Výstavba kanalizace a ČOV Záhoří“. Dosavadní body návrhu programu 8. a 9. budou projednány jako bod č. 11 a 12.

Hlasování o doplněném programu: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program zasedání ZO byl v upraveném znění schválen.

2) Starosta přečetl usnesení z 29. zasedání ZO Záhoří ze dne 27. března 2018.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí usnesení z 29. zasedání ZO bez připomínek.

3) Starosta sdělil přítomným, že dne 25. 4. 2018 v 16:15 hodin přijal Obecní úřad Záhoří návrh na konání místního referenda s položenou otázkou „Souhlasíte s tím, aby orgány obce Záhoří činily všechny potřebné kroky k tomu, aby ZABRÁNILY VÝSTAVBĚ NEBO

PROVOZU KASINA či herny v centru obce, zejména v objektu bývalého motorestu (budova bez č.p./č.ev. rozestavěná stavba na pozemku p.č. st. 191 KN k.ú. Horní Záhoří u Písku)?

Starosta navrhl, v návaznosti na podaný návrh na konání místního referenda, členům přípravného výboru, kteří jsou na jednání zastupitelstva přítomni, že s jejich souhlasem ZO zruší záměr prodeje rozestavěné nebytové jednotky č. 2 v budově bez č.p./č.ev. na pozemku p.č. st. 191 KN k.ú. Horní Záhoří u Písku a žadatelům o odprodej této jednotky, panu Miroslavu Jinkovi a panu Josefu Endlovi zašle sdělení, že s nimi nebude uzavřena kupní smlouva na prodej této nemovitosti.

Po diskusi navrhl starosta obce přítomným členům přípravného výboru krátkou přestávku, aby se mohli poradit a na 20 minut přerušil jednání zastupitelstva obce.

Po přestávce přítomní členové přípravného výboru souhlasili se zrušením záměru prodeje rozestavěné nebytové jednotky č. 2 v budově bez č.p./č.ev. na pozemku p.č. st. 191 KN k.ú. Horní Záhoří u Písku a žadatelům o odprodej této jednotky, panu Miroslavu Jinkovi a panu Josefu Endlovi a se zasláním sdělení, že s nimi nebude uzavřena kupní smlouva na prodej této nemovitosti.

V rozpravě dále zazněly z řad členů přípravného výboru referenda požadavky na zákaz prodeje rozestavěné stavby jako kasina, na vydání OZV zakazujícího hazard na území obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce projednalo a na základě souhlasu zástupců přípravného výboru pro konání místního referenda ruší záměr prodeje rozestavěné nebytové jednotky č. 2 v budově bez č.p./č.ev. na pozemku p.č. st. 191 KN k.ú. Horní Záhoří u Písku a zároveň činí vůči přípravnému výboru příslib zaslat žadatelům o odprodej této jednotky, panu Miroslavu Jinkovi a panu Josefu Endlovi sdělení, že s nimi neuzavře kupní smlouvu na prodej této nemovitosti.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	8	1 (Malát)	0

Usnesení č. 305/2018 bylo schváleno.

4) Starosta předložil ZO Účetní závěrku ZŠ a MŠ Záhoří za rok 2017 včetně rozdělení hospodářského výsledku za rok 2017 – kopie Protokolu o schvalování účetní závěrky ZŠ a MŠ Záhoří za rok 2017 přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje Účetní závěrku ZŠ a MŠ Záhoří za rok 2017 dle Protokolu o schvalování účetní závěrky ZŠ a MŠ Záhoří na rok 2017. Zároveň schválilo rozdělení hospodářského výsledku za rok 2017 takto:

Fond odměn:	0,00 Kč
Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření	59.382,86 Kč

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 306/2018 bylo schváleno.

5) Starosta obce předložil ZO návrh na přidělení bytu v Domě pro seniory č. 5 panu Karlu Valentovi, trvale bytem Písek, Burketova č.p. 47, Budějovické Předměstí od 1. 6. 2018.

Výsledek hodnocení nabídek (účastníci řízení, s nimiž lze podepsat smlouvu)				
Pořadí nabídky po hodnocení	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČ	Nabídková cena
1.	Sdružení kanalizace a ČOV Záhोří Vedoucí společnosti: Syner VHS Vysočina, a.s.	Na Hranici 14 586 01 Jihlava	25183052	36.717.097,00 Kč bez DPH
2.	Sdružení Záhोří Vedoucí společnosti: Ekologická stavební Králův Dvůr s.r.o.	Luční 111 267 01 Králův Dvůr - Zahořany	24835030	38.542.468,71 Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje výběr nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Výstavba kanalizace a ČOV Záhoří“, která byla zadána v otevřeném podlimitním řízení dne 8. 11. 2017 ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2017-031456, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

ZO souhlasí s doporučením hodnotící komise, že nejvhodnější nabídkou, s nejnižší nabídkovou cenou je nabídka společnosti „Sdružení kanalizace a ČOV Záhoří“ – správcem společnosti (1. společníkem) je obchodní firma SYNER VHS Vysočina, a.s., sídlo společnosti: Na Hranici 14, Jihlava, IČO: 251 83 052. Druhým společníkem je obchodní firma VHZ-DIS, spol. s r.o., sídlo Mírová 25, 618 00 Brno, IČO: 469 61 445 za částku 36.717.097,00 Kč bez DPH, dále pověřuje starostu obce oznámením o výběru nejvhodnější nabídky s tím, že odvolací lhůty jsou stanoveny na 15 pracovních dní od obdržení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky v souladu se zákonem a zároveň pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo - po uplynutí odvolacích lhůt.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 309/2018 bylo schváleno.

9) Starosta předložil ZO návrh na schválení hodnotící komise pro výběrové řízení TDS a BOZP na akci „Výstavba kanalizace a ČOV Záhoří“ ve složení Jan Volf, František Valvoda a Radek Opava. Jednání hodnotící komise se uskuteční dne 11. 5. 2018.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje hodnotící komisi pro výběrové řízení TDS a BOZP na akci „Výstavba kanalizace a ČOV Záhoří ve složení – Jan Volf, František Valvoda a Radek Opava.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 310/2018 bylo schváleno.

10) Starosta obce předložil ZO návrh Příkazní smlouvy pro výběrové řízení na akci TDS a BOZP na akci „Výstavba kanalizace a ČOV Záhoří – příloha zápisu.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje Příkazní smlouvu pro výběrové řízení na akci TDS a BOZP na akci „Výstavba kanalizace a ČOV Záhoří dle přílohy.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 311/2018 bylo schváleno.

11) Diskuse, různé

- V diskusi Ing. Malát informoval ZO o termínu podávání žádostí o dotaci na dopravní automobily pro jednotky SDH obcí z Ministerstva vnitra, která je výši 3/6

z uznatelných nákladů, nejvýše však 450.000,00 Kč a navrhl podat tuto žádost o dotaci. V případě, že obec získá dotaci z Ministerstva vnitra, požádá o další část, tj. 2/6 Krajský úřad Jihočeského kraje, zbytek potom bude financován z vlastních zdrojů obce.

Návrh usnesení: ZO projednalo a schvaluje podání žádosti o dotaci na dopravní automobil pro jednotky SDH obcí z Ministerstva vnitra a následně žádost o další část Krajský úřad Jihočeského kraje.

Hlasování:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE
	9	0	0

Usnesení č. 312/2018 bylo schváleno.

V diskusi starosta ZO informoval:

- o nabídce pí. Kocourkové o prodeji pozemku okolo rybníka v Dolním Záhoří
- o pozemcích pod plánovanou čističkou odpadních vod
- o probíhajícím jednání o Třešni.

12) Starosta obce v 20.35 hodin zasedání zastupitelstva obce ukončil.

V Záhoří dne 29. dubna 2018

Ověřovatelé:

Ing. Martin Formánek

.....

Ing. Ladislav Kožmín

.....